

PRUEBA PRÁCTICA PARA COBERTURA DE CUATRO PLAZAS DE JEFE DE MANTENIMIENTO DEL IMD (PROMOCIÓN INTERNA)

22 de octubre de 2024

- SUPUESTO PRÁCTICO PRIMERO: En el día de hoy se incorpora a su equipo de trabajo un trabajador laboral con la categoría de Ayudante, contratado temporalmente mientras dure el procedimiento para que dicha plaza se provea reglamentariamente con carácter definitivo. (Preguntas 1 a 5)

1.- ¿Cuál de las siguientes sería una afirmación correcta al respecto de dicho trabajador?

- a) Es un funcionario interino.
- b) Es un empleado público.
- c) Es un trabajador laboral eventual.

2.- ¿Cuáles de los siguientes estos derechos del nuevo trabajador pueden calificarse como derechos individuales?

- a) Derecho a percibir las retribuciones y las indemnizaciones por razón del servicio.
- b) Derecho a la formación continua y a la actualización permanente de sus conocimientos y capacidades profesionales, preferentemente en horario laboral.
- c) Las dos respuestas anteriores son correctas.

3.- ¿Cuál de los siguientes no es un principio de conducta que afecte al nuevo trabajador?

- a) El desempeño de las tareas correspondientes a su puesto de trabajo se realizará de forma diligente y cumpliendo la jornada y el horario establecidos.
- b) Se rechazará cualquier regalo, favor o servicio en condiciones ventajosas que vaya más allá de los usos habituales, sociales y de cortesía, sin perjuicio de lo establecido en el Código Penal.
- c) No aceptarán ningún trato de favor o situación que implique privilegio o ventaja injustificada, por parte de personas físicas o entidades privadas.

4.- ¿En qué capítulo del Presupuesto del Instituto Municipal de Deportes debe existir consignado crédito adecuado y suficiente para poder afrontar el pago de las retribuciones del nuevo trabajador?

- a) En el Capítulo I.
- b) En el Capítulo II.
- c) En el Capítulo IV.

5.- De acuerdo con lo establecido en los Estatutos del Instituto Municipal de Deportes, ¿qué órgano tiene la competencia para realizar la contratación del nuevo trabajador?

- a) La Delegada de Deportes.
- b) La Gerente del IMD.
- c) La Gerente del IMD, en aplicación de la Resolución de Alcaldía, número 1, de 29 de junio.

6.- El IMD tiene definidas sus competencias en sus Estatutos, para la correcta consecución de sus fines. ¿Cuál de las siguientes no sería una de ellas?

- a) Ejecutar las obras o actuaciones necesarias para el mantenimiento, la utilización y a creación de centros deportivos de propiedad municipal. (3.2.II)
- b) Dictar normativa de uso para la gestión de las instalaciones educativas y garantizar su buena utilización.
- c) Gestionar el posible uso de instalaciones públicas o privadas de centros escolares, o clubes, para el cumplimiento de los fines del Instituto de Deportes. (3.II.d)

7.- El Consejo de Gobierno del IMD, según sus estatutos está compuesto por:

- a) 8 miembros.
- b) 9 miembros.
- c) 10 miembros.

8.- ¿Cuál de las siguientes acciones no puede ser acometida por un Jefe de Mantenimiento del IMD, al no estar entre las competencias de este organismo?

- a) Sustituir las redes de protección de un campo de fútbol 11 en el Centro Deportivo Vega de Triana.
- b) Cortar y adecuar el césped del campo de golf de las instalaciones deportivas de La Cartuja.
- c) Desbrozar los terrenos que hay junto a la piscina del Centro Deportivo Torreblanca.

9.- Entre sus competencias, el IMD tiene la capacidad de:

- a) Ceder temporalmente a la Consejería de Deportes de la Junta de Andalucía la gestión temporal de una o varias de sus instalaciones deportivas por motivos suficientemente justificados como falta de financiación o disponer de los recursos humanos necesarios para su apertura y mantenimiento.
- b) Promover y desarrollar convenios y acuerdos de colaboración con entidades deportivas tanto públicas como privadas para el desarrollo, ejecución y financiación de actividades deportivas.
- c) Fiscalizar las Juntas Directivas de las delegaciones sevillanas de las federaciones andaluzas deportivas cuando éstas incumplan sus reglamentos de uso y funcionamiento correspondientes.

10-R1.- La ordenanza de precio público por la prestación de servicios y actividades por el Instituto Municipal de Deportes del Ayuntamiento de Sevilla en vigor, señala en su Art. 20 la cuantía de los derechos a percibir por el Precio Público por la prestación de servicios y actividades. Respecto a las tablas indicadas en dicho artículo, señale la respuesta correcta:

- a) Grupo A (Alquileres espacios deportivos).
- b) Grupo B (Prestaciones complementarias).
- c) Ambas respuestas son correctas.

- SUPUESTO PRÁCTICO SEGUNDO. El IMD se está preparando los planes y trabajos de mantenimiento de las instalaciones deportivas que den soporte preventivo y correctivo al nuevo Programa de Actividades y Servicios publicado en la WEB recientemente. Se ha incorporado nuevo personal temporal a los distintos equipos de mantenimiento en cada distrito de forma que pueda afrontarse una mejor planificación, organización y gestión de equipos de trabajo. Respecto a esta situación descrita

11.- ¿Cuál es uno de los principales desafíos que debe afrontar el jefe de mantenimiento relacionado con la elaboración de los planes y tareas dentro de programación del plan de mantenimiento de las instalaciones deportivas?

- a) La disponibilidad constante de los equipos.
- b) La necesidad de coordinar el mantenimiento con los horarios de eventos y actividades.
- c) La facilidad para acceder a las instalaciones.

12.- Caso de no existir una comunicación clara y detallada del plan de trabajo y tareas a seguir por cada uno ¿Qué problemas puede encontrarse el jefe de mantenimiento, entre el personal recién incorporado y el resto del equipo?

- a) Mejora en la eficiencia del trabajo.
- b) Confusión sobre las tareas y responsabilidades.
- c) Aumento de la motivación del equipo.

13.- ¿Cómo puede afectar la rotación frecuente de personal en un equipo de mantenimiento?

- a) Facilita la formación de nuevos empleados.
- b) Dificulta la cohesión del equipo y la transferencia de conocimientos.
- c) Mejora la diversidad de ideas en el equipo.

14.- ¿Qué papel juega la comunicación en la aplicación de la ética en el trabajo?

- a) No es relevante, ya que las acciones son más importantes que las palabras.
- b) Es fundamental para expresar expectativas, preocupaciones y fomentar un diálogo abierto sobre la ética.
- c) Sólo es necesaria cuando hay problemas éticos evidentes.

15.- ¿Qué se entiende por conducta ética en el ámbito profesional?

- a) Actuar de acuerdo con las leyes.
- b) Tomar decisiones que beneficien a todos.
- c) Actuar de manera que se respete a los compañeros del equipo, superiores y la empresa.

16.- ¿Qué papel juega la retroalimentación en la gestión de personas y la motivación del equipo?

- a) No es relevante ya que todos deben saber lo que tienen que hacer.
- b) Es fundamental para el crecimiento, la mejora continua y la motivación del equipo.
- c) Sólo se debe dar retroalimentación cuando hay problemas graves.

- SUPUESTO PRÁCTICO TERCERO. En la programación y asignación de tareas del plan de mantenimiento preventivo surgen por parte de oficiales y ayudantes de mantenimiento del equipo de trabajo diferencias de opinión y debate que en algún caso puede llegar a conflicto. Respecto a la situación descrita

17.- ¿Qué técnica puede utilizar un jefe de mantenimiento para mejorar la cohesión del equipo?

- a) Realizar reuniones regulares para discutir problemas y soluciones.
- b) Evitar la interacción entre los miembros del equipo.
- c) Asignar tareas de manera individual.

18.- ¿Cómo debe un jefe de mantenimiento manejar el “feedback” o retroalimentación negativa de su equipo?

- a) Ignorarlo y seguir con su enfoque habitual.
- b) Escuchar atentamente, considerar las preocupaciones y buscar soluciones.
- c) Reaccionar defensivamente y desestimar las opiniones del equipo.

19.- ¿Cuál es el primer paso en la gestión de un conflicto en el equipo de trabajo para el jefe de mantenimiento?

- a) No intervenir en el conflicto.
- b) Identificar la causa del conflicto.
- c) Tomar partido por una de las partes.

20.- ¿Cuál es el objetivo principal de la mediación en la gestión de conflictos?

- a) Imponer una solución a las partes.
- b) Facilitar la comunicación y ayudar a las partes a encontrar una solución mutuamente aceptable.
- c) Ignorar el conflicto y esperar que se resuelva solo.

21.- De entre los distintos obstáculos por los que la autoridad no se delega habitualmente, uno de los más importantes que tiene su origen en el subordinado es:

- a) El interés por asumir nuevas responsabilidades.
- b) Temor a ser superado por el jefe.
- c) Falta confianza en sí mismo por falta de formación, habilidad o recursos para asumir esas habilidades.

- SUPUESTO PRÁCTICO CUARTO. Se plantea por parte de la dirección del IMD elaborar un plan de remodelaciones y mejoras en los centros deportivos de gestión directa que forme parte del plan de inversiones para el siguiente ejercicio. En concreto, a los jefes de mantenimiento se les solicita que en colaboración con el equipo de obras y proyectos y la sección de mantenimiento presenten una propuesta de actuaciones justificada, priorizada y planificada por cada distrito. Respecto a la situación descrita

22.- ¿Cuál es el primer paso que debe dar el jefe de mantenimiento para justificar y priorizar las actuaciones que contemple en su propuesta?

- a) Implementar la solución de inmediato en cada caso.
- b) Identificar y definir el problema o la situación en cada caso.
- c) Consultar con todos los empleados de forma pormenorizada cada caso.

23.- Después de tomar una decisión, ¿cuál es el siguiente paso que debe seguir un jefe de mantenimiento?

- a) Esperar resultados.
- b) Implementar la decisión y realizar un seguimiento de los resultados.
- c) Revertir la decisión inmediatamente si hay críticas.

24.- ¿Qué tipos de mantenimiento debes tener en consideración en el plan que debes realizar?

- a) Predictivo, preventivo, correctivo.
- b) Predictivo, proyectivo, correctivo.
- c) Predictivo, preventivo, conectivo.

25.- ¿Cuál de las que se detalla a continuación no se podrían incluir como una operación de mantenimiento predictivo?

- a) Tratamiento de vasos de piscina.
- b) Actuación de brotes de legionela.
- c) Ninguna de las dos anteriores es una operación de mantenimiento predictivo.

26.- ¿Cómo se llama la primera capa de mortero que se aplica a un tabique de ladrillos?

- a) Enlucido.
- b) Enfoscado.
- c) Revoque.

27-R2.- Indique la respuesta correcta en relación con la arena de playa.

- a) No sirve para ser utilizada en construcción.
- b) Se puede utilizar en construcción siempre que esté bien lavada con agua dulce.
- c) Solo sirve como relleno por tener mucho sodio.

28.- Marque la respuesta correcta en referencia a las características de un árido:

- a) Su dureza y resistencia mecánica.
- b) Su dureza y que sea inerte.
- c) Su reacción de forma negativa con el aglomerante.

29.- ¿Se puede utilizar el yeso en la fabricación de morteros?

- a) Solamente se puede elaborar morteros con cemento, arena y agua.
- b) El yeso solo es utilizado como pasta.
- c) Sí, añadiendo al yeso arena y agua.

30-R3.- La pasta más utilizada en construcción:

- a) La de yeso.
- b) La de cal.
- c) La de cemento.

31-R4.- ¿Cómo se llama el producto obtenido de la calcinación de las piedras calizas y arcillosas?

- a) Griffi.
- b) Clinker.
- c) Ninguna es correcta.

32.- ¿De qué depende la forma de denominar a los muros según su grueso?

- a) Del número de pies que tenga de espesor.
- b) Del número de pies que tenga de largo.
- c) Del número de ladrillos que tenga.

33.- ¿Cuál es el volumen de taladros que presenta un ladrillo perforado?

- a) Taladros en tabla de volumen superior al 10 %.
- b) Taladros en tabla de volumen igual 10 %.
- c) Taladros en tabla de volumen superior al 10 %.

34.- En un peldaño la parte horizontal sobre la que se apoya el pie al subir o bajar de la escalera se denomina:

- a) Tabica.
- b) Huella.
- c) Contrahuella.

35.- El porcentaje de capacidad de absorción de agua que presentan las cerámicas de arcilla blanca vitrificada:

- a) Apenas llega al 0,5 %.
- b) Es del orden del 1 %.
- c) Está entre el 3 % y el 7,5 %.

36.- Se denomina vidrio armado:

- a) Al impreso que lleva incorporado en su interior una malla o tela metálica de retícula cuadrada soldada.
- b) Al que ha sido sometido a un calentamiento seguido de un enfriamiento rápido, que aumenta su resistencia a los agentes térmicos y mecánicos.
- c) Al coloreado para reducir los efectos de la radiación solar (infrarroja y ultravioleta).

37.- El muro trabado en todo su espesor ejecutado con una sola clase de ladrillo, se denomina:

- a) Muro verdugado.
- b) Muro prefabricado de mampostería.
- c) Muro aparejado.

38.- De acuerdo con el Código Técnico de Edificación, cuando la cubierta sea plana, deberá tener:

- a) Un tejado.
- b) Una capa impermeabilizante.
- c) Una capa de grava en todos los casos.

39.- Una barandilla situada en el segundo piso de un edificio en construcción es:

- a) Una protección colectiva.
- b) Una protección mancomunada.
- c) Un objeto obligatorio a partir del segundo piso.

40.- Para obras de cantería se utiliza un martillo especial llamado:

- a) Maceta.
- b) Escoplo.
- c) Bujarda.

41.- De las siguientes definiciones eléctricas diga cuál es incorrecta:

- a) La unidad intensidad de corriente se mide en amperios hora.
- b) La unidad de medida de la frecuencia es el hercio.
- c) La resistividad se mide en ohm por metro.

42.- ¿Qué significa capacitancia en electricidad?

- a) La unidad intensidad de corriente se mide en amperios hora.
- b) Es la capacidad de un componente o circuito eléctrico para recoger y almacenar energía en forma de carga eléctrica.
- c) Es la capacidad de un componente o circuito eléctrico para recoger y almacenar energía en forma de carga fotoeléctrica.

43.- Se denomina resistencia eléctrica:

- a) Dificultad que ofrece un cuerpo a ser atravesado por la corriente eléctrica. Se representa por la letra R. La unidad de resistencia eléctrica es el Ohmio.
- b) Dificultad que no opone un cuerpo a ser atravesado por la corriente eléctrica. Se representa por la letra Rs. La unidad de resistencia eléctrica es el Megohmio.
- c) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

44-R5.- La fórmula correcta de la ley de Ohm es:

- a) $I = V \times P$
- b) $I = R / V$
- c) $V = I \times R$

45.- Qué se entiende por energizar una instalación o circuito eléctrico:

- a) Desconectar y desactivar un circuito eléctrico y adquiera un potencial eléctrico.
- b) Conectar, activar un circuito eléctrico y permitir que adquiera un potencial eléctrico.
- c) Poner en movimiento energético los circuitos.

46.- De las respuestas eléctricas siguientes, diga cual es incorrecta:

- a) Existen transformadores de intensidad y de tensión.
- b) Existen transformadores de intensidad, de tensión y neumáticos.
- c) Existen transformadores de monofásicos, trifásicos y tetrafásicos.

47.- Una batería de condensadores puede ser manual o automática y se utiliza para:

- a) Eliminar o reducir la energía reactiva que se genera en una instalación eléctrica y debe tender a cero.
- b) Eliminar o reducir la energía reactiva que se genera en una instalación eléctrica y debe tender a la unidad.
- c) Eliminar o reducir la energía alterna que se genera en una instalación eléctrica y debe tender a 1.

48-R6.- El interruptor de control de potencia

- a) Es el encargado de proteger de sobrecargas o cortocircuitos la instalación de la vivienda.
- b) Su función es la de controlar la potencia que se consume.
- c) Es un interruptor simple de la vivienda.

49.- Para crear y mantener una corriente eléctrica necesitamos:

- a) Un generador y un conductor.
- b) Un generador, un receptor y un conductor.
- c) Un receptor y un conductor.

50.- Por una pila de 4,5 V conectada a una resistencia mediante cables, circula:

- a) Corriente continua.
- b) Corriente alterna.
- c) Depende del tipo de pila.

51.- Para medir algunas magnitudes eléctricas como la tensión y la intensidad se utilizan dos instrumentos llamados voltímetro y amperímetro, respectivamente. Es muy importante recordar que:

- a) Los amperímetros y voltímetros se conectan en paralelo.
- b) Los amperímetros se conectan en paralelo y los voltímetros en serie.
- c) Los amperímetros se conectan en serie y los voltímetros en paralelo.

52.- La intensidad que pasa por una resistencia determinada:

- a) Es tanto mayor cuanto mayor es la tensión que se le aplica.
- b) Es tanto menor cuanto mayor es la tensión que se le aplica.
- c) Ambas respuestas son falsas.

53.- ¿Con qué instrumento mediría la energía eléctrica consumida por un circuito eléctrico?

- a) El Vatímetro.
- b) Watthorímetro.
- c) El Amperímetro.

54-R7.- El Método Electra I:

- a) Es un método multicriterio que se basa en la evaluación de una única medida de concordancia para determinar la superioridad de una alternativa sobre otra.
- b) Es un método cualitativo que no emplea medidas cuantitativas, centrándose exclusivamente en evaluaciones subjetivas de las alternativas.
- c) Es un método multicriterio que se basa en el cálculo de dos tipos de medidas (índices de concordancia y discordancia), o sea un grado en que una alternativa resulta mejor que otra.

55.- Según el Reglamento Electrotécnico para baja tensión (REBT), en los locales de pública concurrencia la alimentación del Alumbrado de emergencia será

- a) Automática con corte breve.
- b) Automática o manual con corte al cambiar de estado.
- c) Manual con conmutador encendido.

56.- La longitud recorrida por el agua por una tubería en la unidad de tiempo medida en metros por segundo (m/s), se denomina:

- a) Presión.
- b) Velocidad.
- c) Caudal.

57.- Entre las Normas Tecnológicas de la Edificación, las de instalaciones de fontanería de agua fría son las denominadas:

- a) IFC.
- b) IFF.
- c) IFT.

58.- Completa los huecos con la opción adecuada:

Para realizar una desinfección térmica en caso de una limpieza y desinfección, hay que vaciar el sistema, limpiar a fondo las paredes, aclarar con agua limpia, llenar el depósito acumulador de agua hasta _____ °C y mantener al menos _____ horas.

- a) 60 ° C - 4 horas.
- b) 80° C - 3 horas.
- c) 70° C - 2 horas.

59-R8.- Los titulares y las empresas instaladoras de torres de refrigeración y condensadores evaporativos están obligados a notificar a la administración sanitaria competente en el plazo de _____ desde su puesta en funcionamiento, el número y características técnicas de éstas, así como las modificaciones que afecten al sistema.

- a) 1 semana.
- b) 15 días.
- c) 1 mes.

60.- En caso de sospecha que un edificio o instalación pueda estar asociado a los casos notificados según los artículos 10 y 11 del Real Decreto 2210/1995, de 28 de diciembre, las actuaciones en las instalaciones podrán ser:

- a) Tres tipos: desinfección térmica o desinfección química, paralización total o parcial de la instalación.
- b) Tres tipos: desinfección térmica, desinfección química, reforma estructural.
- c) Tres tipos: Limpieza y desinfección, reformas estructurales, paralización total o parcial de la instalación.

61.- Qué entendemos por tapón como accesorios de fontanería:

- a) Racor de unión que tiene los extremos con distinto diámetro. Unen dos tubos de distinta sección (macho, hembra y mixto).
- b) Pieza de obturación inicial, media o final, se colocan en diferentes tramos de tubos.
- c) Pieza de obturación terminal, se colocan al final de tramos de tubos.

62-R9.- Los problemas de ruidos provocados por las burbujas de aire en las tuberías de agua caliente que se acumulan en los codos, puntos altos de las canalizaciones, etc., se pueden resolver si a la instalación se le incorpora:

- a) Un purgador automático en la parte más baja de la instalación.
- b) Un purgador automático en la parte más alta de la instalación.
- c) Un bypass en la parte más baja de la instalación.

63.- La batería de contadores divisionarios se alimenta del grupo de presión y está situada en el mismo cuarto, siempre respetando, entre otras, la siguiente distancia mínima que fija la Norma:

- a) La fila inferior quedará situada como mínimo a 0,30 m del suelo.
- b) La fila inferior quedará situada como mínimo a 0,30 m del techo.
- c) La fila inferior quedará situada como mínimo a 0,30 m del frente.

64.- El riego por aspersión:

- a) Puede ser utilizado con facilidad en terrenos colinares.
- b) No se puede dosificar el agua con una buena precisión.

- c) El consumo de agua es menor que el requerido en el riego por goteo.

65.- El cálculo del volumen útil mínimo del depósito regulador del que aspira la bomba del grupo de presión se determina mediante la fórmula siguiente:

- a) $V \text{ litros} = 50 \times (n - 1) \times 100.$
b) $V \text{ litros} = 50 \times (n - 1) + 100.$
c) $V \text{ litros} = 50 \times (n - 1) \times 10.$

66.- La caldera es un recipiente metálico donde se calienta el agua y en el que se distinguen las siguientes partes:

- a) Cámara de combustión, circulación del agua y circulación de los gases.
b) Cámara de recirculación, variación del agua y explosión de los gases.
c) Cámara de expansión, depósito del agua y expulsión de los gases.

67-R10.- Una variante del riego por aspersión es:

- a) Riego por goteo.
b) Riego por difusión.
c) Riego por goteo desplazable.

68.- Cuando vemos las siglas DN en relación con una tubería estas quieren decir:

- a) Diámetro normalizado.
b) Diámetro nominal.
c) No existe esta expresión para identificar tubos.

69.- En la siguiente imagen diga qué tipo de accesorio ve:

- a) Manguito antivibrador embridado.
- b) Manguito antivibrador roscado.
- c) Manguito compensador dilataciones.



70.- En la siguiente imagen diga qué tipo de accesorio ve:

- a) Válvula de seguridad o alivio.
- b) Válvula de 2 vías con regulación.
- c) Válvula reguladora de presión.

